
Determina del Direttore Generale

25.0183 del 30/06/2025

del registro delle determine

OGGETTO	Progetto di adeguamento alla normativa e di rimozione delle barriere fisiche e cognitive per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura presso il Museo del Territorio di Foggia. Approvazione del Progetto Esecutivo.
CUP	B77B22003090008
CIG	B09E31697F

l'anno 2025 giorno 30 del mese di giugno, in Bari, nella sede dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del territorio (da ora ASSET), in via G. Gentile, n. 52

l'ing. Raffaele Sannicandro, nella sua qualità di Direttore Generale dell'A.S.S.E.T.

- VISTA** la Legge regionale Puglia n. 41 del 02/11/2017 rubricata "*Legge di riordino dell'Agenzia regionale per la mobilità nella regione Puglia (AREM): istituzione dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET)*" e s.m.i;
- VISTA** la determina del Commissario Straordinario dell'ASSET n. 1 del 10/01/2018, con la quale l'Agenzia, in attesa dell'emanazione dei nuovi regolamenti di organizzazione e contabilità, ha fatto propri quelli dell'AREM;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n.1711 del 23/09/2019, con la quale l'ing. Raffaele Sannicandro è stato nominato Direttore Generale dell'ASSET e le successive D.G.R. n. 1604 del 21/11/2022 e D.G.R. n. 1775 del 30/11/2022, relative alla proroga dell'incarico di Direttore Generale dell'ASSET in favore dell'ing. Raffaele Sannicandro;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 321 del 15/07/2024, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n.58 del 18/07/2024, di conferma dell'ing. Raffaele Sannicandro come Direttore Generale dell'A.S.S.E.T.;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n.225 del 25/02/2020, con la quale è stata approvata la "Struttura organizzativa e dotazione organica" dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (A.S.S.E.T.);
- VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni*" e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*"

e ss.mm.ii., e il Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;

- VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 *“Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”* e ss.mm.ii.;
- VISTO** il DLGS 31 marzo 2023, n. 36 rubricato *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12) così come modificato dal D.Lgs. 209/2024;
- VISTO** il DLGS 82/2005 e s.m.i. recante *“Codice dell’amministrazione digitale”*;
- VISTO** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. recante il *“Codice dei beni culturali e del Paesaggio”*;
- VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante *“Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” (TUEL)*;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’A.S.S.E.T. n.93 del 10/03/2022 con la quale è stata approvata la variazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2022 e il bilancio pluriennale di previsione 2022-2024;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’A.S.S.E.T. n. 147 del 29/03/2023, con la quale è stata approvata la variazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2023 e il bilancio pluriennale di previsione 2023-2025;
- VISTA** la determina del Commissario Straordinario dell’ASSET n. 725 del 29/12/2023, con la quale sono stati adottati il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2024 e il bilancio pluriennale di previsione 2024-2026;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’A.S.S.E.T. n. 403 del 30/12/2024, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2025 e il bilancio pluriennale di previsione 2025-2027;
- VISTO** il PIAO dell’ASSET per il triennio 2025-2027, approvato con determina del Direttore Generale dell’ASSET n. 35/2025 del 31/01/2025;

Premesso che

- l’ASSET, istituita con Legge Regionale n. 41/2017, è un organismo tecnico - operativo cui la legge ha assegnato il compito di supportare i processi di pianificazione strategica regionale integrando i temi della mobilità, accessibilità, rigenerazione urbana, sviluppo sostenibile, tutela paesaggistica, valorizzazione dei beni culturali e ambientali, recupero e riuso del patrimonio edilizio esistente, e di supportare gli enti locali anche di area vasta nelle materie oggetto delle finalità istituzionali dell’Agenzia ovvero la programmazione, la progettazione e l’attuazione di opere pubbliche e interventi di rigenerazione urbana nonché infrastrutture di trasporto e servizi socio-ambientali;
- con deliberazione di G.R. n. 1233 del 05/09/2022 è stato approvato lo schema di Convenzione, ex art. 15 Legge 241/1990, tra il Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia e l’Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio per la programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di valorizzazione del patrimonio culturale e delle infrastrutture per il turismo della Puglia;

- la predetta Convenzione è stata sottoscritta in data 28.09.2022, Rep. n. 24627 del 28/09/2022, e recepita con D.D.G. Asset n. 459 del 31.10.2022, *“Per la programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di valorizzazione del patrimonio culturale e delle infrastrutture per il turismo della Puglia”*;
- con la suddetta Convenzione il Dipartimento e l’ASSET concordano di definire ogni iniziativa utile all’attuazione e implementazione delle azioni finalizzate alla programmazione, progettazione ed attuazione di interventi per lo sviluppo e la valorizzazione del patrimonio culturale e del turismo della Regione Puglia, nonché dei luoghi e delle Istituzioni culturali direttamente gestiti dalla Regione Puglia attraverso i Poli Biblio-Museali;
- il Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Territorio è soggetto attuatore del progetto intitolato *“Transumanti: una comunità in cammino. Intervento per un ecosistema esperienziale inclusivo”* – CUP B77B22003090008 beneficiario di finanziamento a valere su fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), nell’ambito della Missione 1 - Componente 3 (M1C3) – Misura 1 – Investimento 1.2 *“Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura”*;
- con nota in data 07/02/2023 acquisita al protocollo di questa Agenzia al n. asset/AOO_1/08/02/2023/0000581 il Dipartimento Turismo, Economia della cultura e valorizzazione del territorio ha richiesto all’ASSET l’attivazione della citata Convenzione n. 24627/2022 per l’attività di supporto tecnico amministrativo finalizzata alla predisposizione di un Progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) per l’esecuzione degli interventi di adeguamento e rifunzionalizzazione del Museo del Territorio di Foggia;

Considerato che

- con Determina del Commissario Straordinario n. 24.0120 del 05/04/2024 si è provveduto a disporre l’affidamento a favore del costituendo RTP denominato *“ADUA | Piattaforma per l’Architettura del Territorio”* con sede in Bari delle seguenti attività:
 - Verifica dello stato dei luoghi mediante effettuazione di sopralluoghi, acquisizione e disamina della documentazione agli atti degli enti competenti, rilievo dei luoghi, individuazione di normative, leggi e regole tecniche che riguardano le attività da porre in essere; stima sommaria degli interventi di natura edile ed impiantistica;
 - Redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica ai sensi del D.Lgs. 36/2023 - comprensivo del P.E.B.A. e degli elaborati di progettazione antincendio, da sottoporre ai competenti Enti per l’acquisizione dei pareri di competenza;
 - Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- con verbale del 30/04/2024 si è proceduto all’esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell’art. 50 comma 6 del D.Lgs. 36/2023, in considerazione della necessità di provvedere quanto prima allo svolgimento delle attività affidate;
- in data 21/05/2024 si è proceduto alla sottoscrizione della Lettera commerciale contenente i patti contrattuali per l’esecuzione dei servizi professionali affidati, registrato al Repertorio di questa Agenzia al n. 022-2024 del 03/06/2024;
- con nota pec prot. n. asset/AOO_1/PROT/0002942 del 12/07/2024, e successive note in data 01/08/2024 prott. n. asset/AOO_1/02/08/2024/0003248 e n. asset/AOO_1/02/08/2024/0003249 il RTP ha trasmesso gli elaborati del PFTE;

Preso atto che:

- con nota in data 20/08/2024 acquisita al protocollo di questa Agenzia al n. asset/AOO_1/20/08/2024/0003414 il Dipartimento Turismo, Economia della cultura e valorizzazione del territorio ha richiesto a questa Agenzia la prosecuzione delle attività finalizzate a portare a compimento l'intero progetto, in qualità di Stazione Appaltante;
- con nota asset/AOO_1/PROT/0000078 del 10/01/2025, ASSET ha riscontrato alla nota prot. 3414/2024 trasmettendo una seconda "nota informativa" con indicazione dei tempi necessari allo svolgimento delle ulteriori attività richieste e della stima presuntiva delle spese da ristorare, quantificando in complessivi € 2.255.000,00 il costo totale dell'intervento di cui:
 - € 1.650.000,00 per la realizzazione dell'intervento di adeguamento funzionale e impiantistico della struttura, comprensivo di spese tecniche per Progettazione (PFTE e PE), Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza;
 - € 600.000,00 per la realizzazione dell'allestimento museale, comprensivo di progettazione museologica e museografica e secondo le indicazioni contenute nell'allegata relazione esplicativa;
 - € 5.000,00 per attività di rendicontazione e monitoraggio;

Dato atto che:

- con nota prot. asset/AOO_1/PROT/0003419 del 22/08/2024 è stata indetta Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14, comma 2, della legge 241/90, in forma semplificata e modalità asincrona accelerata, ai sensi dell'art. 14 bis, commi 1 e 2, della Legge 241/90 e dell'art. 13 del D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla L. 120/2020, come in ultimo modificato dal D.L. 19/2024, convertito, con modificazioni, dalla legge 56/2024, al fine di ottenere le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze i nulla osta e gli assensi di cui alle vigenti norme utili all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di adeguamento alla normativa e rimozione delle barriere fisiche e cognitive presso il Museo del Territorio sito in Foggia alla via Arpi n. 155;
- con nota in data 30/12/2024, acquisita al protocollo di questa Agenzia al n. asset/AOO_1/0000144 del 14/01/2025, il Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Foggia ha approvato il progetto per quanto di competenza, indicando specifiche condizioni da rispettare in fase di esecuzione delle opere;
- con nota in data 05/03/2025 prot. asset/ AOO_1/PROT/ 0000916 è stata acquisita, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004, autorizzazione all'esecuzione delle opere con prescrizioni da parte del Ministero della Cultura – Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- con Determina del Direttore Generale dell'ASSET n. 25.073 del 11/03/2025 è stata adottata la determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria innanzi indicata e si è preso atto che le prescrizioni indicate dagli Enti partecipanti alla Conferenza di Servizi decisoria possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza, rinviando all'elaborazione del livello esecutivo di progetto l'integrazione delle stesse nelle previsioni progettuali;
- con la medesima D.D.G. n. 25.073 del 11/03/2025 è stato approvato in linea tecnica il PFTE di che trattasi ed è stato disposto il celere avvio della redazione del progetto esecutivo;

Tenuto conto che:

- con nota in data 11/02/2025 acquisita al protocollo di questa Agenzia al n.

asset/AOO_1/11/02/2025/0000569 il Dipartimento Turismo, Economia della cultura e valorizzazione del territorio della regione Puglia ha richiesto di trasmettere una ipotesi di suddivisione del complessivo intervento in due lotti funzionali, di importo pari rispettivamente a € 1.004.600,00 e € 1.250.400,00;

- il primo lotto di intervento è finanziato per € 500.000,00 con le risorse rinvenienti dai fondi PNRR di cui all'Avviso pubblico *“Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura”* e per € 504.600,00 quale quota di cofinanziamento della Regione Puglia a valere sul Progetto CREATIVITY di cui al Programma Interreg IPA South Adriatic (Italy-Albania-Montenegro) 2021-2027;
- con nota in data 07/03/2025 prot.n. asset/AOO_1/PROT/0000972 questa Agenzia ha proposto, come richiesto, la suddivisione dell'intero intervento in due lotti funzionali e ha trasmesso il cronoprogramma delle attività da porre in atto per l'attuazione del I lotto di intervento;
- con nota prot. MIC_DG-MU_STAFF_DG|26/03/2025|0007345-P del 26/03/2025 il Ministero della Cultura ha autorizzato la rimodulazione del progetto riconoscendo la suddivisione nei due lotti funzionali, con particolare riferimento al I lotto di importo pari € 1.004.600,00 ove è previsto il finanziamento PNRR del Ministero pari ad € 500.000,00;
- in data 28/04/2025 è stato sottoscritto Disciplinare Attuativo tra il Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia e ASSET finalizzato a regolamentare le modalità di azione per la realizzazione dell'intervento di adeguamento e rifunionalizzazione del Museo del Territorio di Foggia, nell'ambito del progetto denominato *“Transumanti: una comunità in cammino. Intervento per un ecosistema esperienziale inclusivo”*;
- ai sensi del predetto Disciplinare dovrà essere dato immediato avvio alla realizzazione del I lotto di intervento mentre il II lotto sarà realizzato successivamente e previa apposita comunicazione da parte dello stesso Dipartimento regionale;

Ritenuto tuttavia indispensabile procedere, in considerazione della natura organica e fortemente integrata dell'intervento, nonché della necessità di garantire omogeneità tecnico-progettuale, continuità esecutiva e coerenza complessiva dell'opera, con una progettazione unitaria dei due lotti funzionali anche in funzione di una più efficace programmazione e gestione dell'intervento anche sotto il profilo economico e temporale;

Preso atto che:

- con Determina Dirigenziale n. 25.035 del 28/03/2025 è stata approvata la modifica del contratto in corso di esecuzione tra ASSET e il RTP denominato *“ADUA | Piattaforma per l'Architettura del Territorio”*, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., per l'espletamento dei seguenti Servizi di Architettura e Ingegneria suppletivi:
 - redazione del Progetto Esecutivo, comprensivo dell'aggiornamento degli elaborati già redatti in fase di PFTE e funzionali al successivo affidamento dell'esecuzione dei lavori, per l'intervento di adeguamento alla normativa e la rimozione delle barriere fisiche e cognitive per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura presso il Museo del Territorio di Foggia, tenuto conto delle condizioni e delle prescrizioni apposte sul PFTE dagli Enti intervenuti nella Conferenza dei Servizi decisoria, conclusa con l'adozione della determinazione motivata di conclusione positiva di cui alla D.D.G. n. 25.073 del 11/03/2025, delle prescrizioni riportate nel rapporto di verifica redatto dal RUP, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, nonché della richiesta di suddivisione in lotti funzionali pervenuta dal Dipartimento Turismo, Economia della cultura e valorizzazione del territorio della

Regione Puglia;

- Supporto al RUP per la supervisione e il coordinamento della Direzione dei Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;
- con nota in data 20/06/2025, acquisita al protocollo di questa Agenzia al n. asset/AOO_1/0002614 del 23/06/2025, il RTP incaricato ha trasmesso gli elaborati costituenti il Progetto Esecutivo dell'intervento di che trattasi nei quali sono compiutamente individuate le opere che saranno realizzate nell'ambito di ciascuno dei due lotti funzionali;

Dato atto che:

- con note prot. asset/AOO_1/PROT/0002466 del 12/06/2025 e prot. n. asset/AOO_1/0002623 del 23/06/2025 questa Agenzia ha trasmesso alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Barletta-Andria-Trani e Foggia gli elaborati del Progetto Esecutivo, dando puntuale riscontro alle richieste di approfondimento e di modifica avanzate in sede di CdS e pertanto adempiendo alle prescrizioni richiamate dalla Soprintendenza Speciale per il PNRR nel provvedimento di autorizzazione dei lavori ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004, prot. MIC|MIC_SS-PNRR_U06|05/03/2025|0006343-P);

Precisato che:

- oggetto del Progetto Esecutivo innanzi indicato sono i lavori di restauro, come definito all'art. 3 comma 1 lettera c) del D.P.R. 380/2001, della porzione di edificio sede del Museo del Territorio di Foggia, consistenti nell'adeguamento edilizio ed impiantistico degli spazi alla vigente normativa, con particolare riferimento alla rimozione delle barriere fisiche e cognitive per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura;
- il suddetto Progetto Esecutivo prevede la realizzazione di lavori per complessivi € 997.185,55, comprensivi degli oneri della sicurezza, suddivisi in due lotti funzionali, di importo rispettivamente pari a € 445.346,10 (I lotto) e € 551.839,45 (II lotto) per i lavori a base di gara, comprensivi di oneri della sicurezza;
- in virtù dell'attuale copertura finanziaria si procederà ad appaltare le opere ricomprese nel primo lotto, prevedendo ai sensi dell'art. 120, comma 1 lettera a) del Codice la clausola opzionale relativa all'esecuzione dei lavori afferenti al secondo lotto funzionale;
- non rientra nel predetto Progetto esecutivo la definizione del sistema allestitivo che è oggetto di specifica progettazione museologica e museografica a cura di questa Agenzia;

Visti gli elaborati costituenti il progetto esecutivo così come indicati nell'elenco allegato;

Preso atto che:

- il Quadro economico, al netto delle risorse occorrenti per la progettazione e la realizzazione dei sistemi allestitivi non oggetto della presente progettazione, prevede una spesa complessiva di € 1.650.000,00, per un importo dei lavori a base di gara pari a € 445.346,10 (I lotto), comprensivo di oneri della sicurezza, oltre a € 609.448,13 per accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1 lettera a) del Codice (clausola opzionale) che includono gli importi relativi all'esecuzione dei lavori afferenti al II lotto, così come di seguito riproposto:

• QUADRO ECONOMICO INTERVENTO • INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA E RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE Museo del Territorio - via Arpi n.155 Foggia		
A) LAVORI		
A.1)	Importo Lavori	€ 439 271,89
	di cui mano d'opera	€ 102 748,51
A.2)	Oneri attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6 074,21
	Sommano A)	€ 445 346,10
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.0)	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del Codice (importo dei lavori Il lotto + imprevisti al 10%);	€ 607 023,40
B.1)	Spese tecniche Progettazione fattibilità tecnico-economica (PFTE) e Progettazione Esecutiva D.M. 17 giugno 2016 modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13 (lotto I + II)	€ 134 335,05
B.2)	Spese Tecniche Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione-D.M. 17 giugno 2016 modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13	€ 117 092,97
B.3)	CAP (4%) su B.1 e B.2	€ 10 057,12
B.4)	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura; escl. IVA	€ 43 767,48
B.5)	Accertamenti e indagini preliminari (compreso IVA e oneri di legge)	€ 8 553,66
B.6)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione	€ 18 000,00
B.7)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 3 000,00
B.8)	Spese per contributi	€ 3 426,00
B.9)	Incentivo per le funzioni tecniche di cui all'art.45 Dlgs 36/2023	€ 19 993,90
B.10)	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del Codice	€ 1 699,48
B.11)	Risoluzione Interferenze	€ 10 980,10
B.12)	Imprevisti ed arrotondamenti; escl. IVA (10% di A)	€ 44 534,61
B.13)	IVA (10%) su A1 + B.0	€ 105 236,95
B.14)	IVA (22%) su B.1, B.2, B.3, B.4, B.12	€ 76 953,19
	Sommano B)	€ 1 204 653,90
TOTALE INTERVENTO		€ 1 650 000,00

Accertato che:

- l'importo dei lavori previsti nel Progetto Esecutivo di cui si argomenta è complessivamente pari ad € 997.185,55 (lotto I + lotto II), comprensivo di oneri della sicurezza, e pertanto ai sensi dell'art. 34 comma 2 lettera d) dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. l'attività di verifica della progettazione di cui all'art. 42 del Codice è effettuata dal Responsabile Unico del Progetto, avvalendosi della struttura di cui all'articolo 15, comma 6, del Codice, costituita dall'ing. Franco Bruno, dall'ing. Vincenzo Debiase e dall'ing. Silvia Martiradonna, tutti funzionari tecnici ASSET;
- l'attività di Verifica della progettazione ex art. 42 del D.Lgs. 36/2023 ess.mm.ii. svolta dal RUP si è conclusa positivamente con la redazione del rapporto conclusivo prot. asset/AOO_1/PROT/0002713 del

26/06/2025, agli atti dell’Agenzia;

- con atto prot. prot. asset/AOO_1/PROT/0002762 del 30/06/2025 il RUP ha proceduto alla validazione del Progetto Esecutivo ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii.;

Rammentato che:

- l’intervento di restauro e adeguamento impiantistico oggetto del Progetto Esecutivo di cui si argomenta è parte di una più ampia opera di rifunzionalizzazione del Museo del Territorio di Foggia, che comprende anche la progettazione museologica e museografica e la realizzazione dei sistemi allestitivi;
- l’importo della complessiva opera di rifunzionalizzazione del Museo del Territorio di Foggia ammonta ad € 2.255.000,00, di cui:
 - € 1.004.600,00 comprensivi di € 839.329,20 (lavori + somme a disposizione per la S.A.) per la realizzazione delle opere previste nel primo lotto del PE, oltre a € 165.270,80 per l’allestimento dei percorsi museali, non oggetto della presente progettazione esecutiva;
 - € 1.250.400,00 comprensivi di € 810.670,80 (lavori + somme a disposizione per la S.A.) per la realizzazione delle opere previste nel secondo lotto del PE, oltre a € 439.729,20 per l’allestimento dei percorsi museali, non oggetto della presente progettazione esecutiva;

Vista:

- la DGR n. 860 del 19/06/2025 per mezzo della quale la Giunta Regionale ha dato atto che l’intero progetto di rifunzionalizzazione del Museo del Territorio di Foggia è composto da due lotti funzionali e che, stante l’urgenza dettata dai tempi del finanziamento PNRR, è necessario procedere all’esecuzione del primo lotto, il cui stanziamento di € 1.004.600,00 è previsto nelle deliberazioni di Giunta regionale n. 892 del 25/06/2024, n. 116 del 11/02/2025 (di variazione di Bilancio) e n. 251 del 04/03/2025;

Preso atto che:

- sussiste l’esigenza di procedere alla sollecita approvazione del Progetto esecutivo al fine di provvedere all’esecuzione dell’intervento di che trattasi previa individuazione, ai sensi dell’art. 114 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, del Direttore dei Lavori e del Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l’esecuzione previsto dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, nonché dell’o.e. che realizzerà le opere in progetto;

Considerato, quindi, che:

- occorre prendere atto che l’attività progettuale relativa al livello esecutivo dell’intervento di restauro e di adeguamento impiantistico della porzione di immobile sede del Museo del Territorio di Foggia si è conclusa positivamente;
- occorre prendere atto dell’avvenuta Verifica del suddetto progetto esecutivo svolta dal RUP ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., e approvare il relativo rapporto conclusivo prot. asset/AOO_1/PROT/0002713 del 26/06/2025, mediante il quale si attesta la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all’Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. nonché la loro conformità alla normativa vigente;
- occorre approvare, ai sensi dell’art. 38 del D.Lgs. 36/2023, il Progetto esecutivo elaborato dal RTP denominato “ADUA | Piattaforma per l’Architettura del Territorio”, comprensivo di tutti gli elaborati trasmessi in data 20/06/2025 e acquisiti al protocollo di questa Agenzia al n. asset/AOO_1/0002614 del 23/06/2025, di cui all’elenco allegato al presente provvedimento;

- occorre avviare le procedure per l'individuazione del Direttore dei Lavori e del Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione previsto dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 nonché dell'operatore economico cui affidare l'esecuzione delle opere;

Dato atto che:

- con Determina del Commissario Straordinario n. 24.0120 del 05/04/2024 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, l'arch. Viviana D'Ambruoso ed è stato conferito l'incarico di supporto al RUP all'ing. Franco Bruno, entrambi dipendenti di ASSET, in possesso delle necessarie e specifiche competenze tecnico professionali;
- il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell'ASSET;
- la pubblicazione del provvedimento all'albo pretorio on-line, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/90 e dal D.lgs. n. 33/2023 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, e dal Regolamento UE 2016/679, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del Regolamento UE innanzi richiamato; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione del provvedimento, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati;
- la presente determina è stata sottoposta ex ante a Valutazione di impatto di genere ai sensi della D.D.G. n. 408 del 23/09/2022 "Approvazione del Piano sulla situazione del personale ASSET e parità di genere (GEP) 2022-2024. L'impatto di genere stimato è: neutro;
- ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e s.m.i., come aggiunto dall'art. 1, comma 41, L. 190/2012, non sussistono casi di conflitto di interesse in ordine all'adozione del presente provvedimento.

Sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, ritenuto di dover provvedere nel merito

DETERMINA

1. Di prendere atto di quanto indicato in narrativa e che qui s'intende integralmente riportato;
2. Di prendere atto che il Progetto Esecutivo redatto dal RTP denominato "ADUA | Piattaforma per l'Architettura del Territorio" relativo all'intervento di restauro e adeguamento impiantistico della porzione di immobile sede del Museo del Territorio di Foggia prevede la realizzazione di lavori per complessivi € 997.185,55, comprensivi degli oneri della sicurezza, suddivisi in due lotti funzionali, di importo rispettivamente pari a € 445.346,10 (I lotto) e € 551.839,45 (II lotto) per i lavori a base di gara, comprensivi di oneri della sicurezza;
3. Di prendere atto dell'avvenuta Verifica del Progetto esecutivo relativo all'intervento di adeguamento alla normativa e di rimozione delle barriere fisiche e cognitive per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura presso il Museo del Territorio di Foggia, svolta ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. dal RUP, avvalendosi della struttura di cui all'articolo 15, comma 6 del Codice, e di approvare il relativo rapporto conclusivo prot. asset/AOO_1/PROT/0002713 del 26/06/2025, mediante il

quale si attesta la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. nonché la loro conformità alla normativa vigente;

4. Di prendere atto che con atto prot. asset/AOO_1/PROT/0002762 del 30/06/2025 il RUP ha proceduto alla validazione del Progetto Esecutivo ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 ess.mm.ii.;
5. Di approvare ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 36/2023 il suddetto Progetto esecutivo redatto dal RTP "ADUA / Piattaforma per l'Architettura del Territorio", comprensivo di tutti gli elaborati trasmessi in data 20/06/2025 e acquisiti al protocollo di questa Agenzia al n. asset/AOO_1/0002614 del 23/06/2025, successivamente aggiornati e integrati alla luce del procedimento di verifica e agli atti dell'Ufficio, di cui all'elenco allegato al presente provvedimento, e del Quadro Economico come di seguito riportato:

• QUADRO ECONOMICO INTERVENTO •		
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA E RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE		
Museo del Territorio - via Arpi n.155 Foggia		
A) LAVORI		
A.1)	Importo Lavori	€ 439 271,89
	di cui mano d'opera	€ 102 748,51
A.2)	Oneri attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6 074,21
	Sommano A)	€ 445 346,10
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.0)	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del Codice (importo dei lavori II lotto + imprevisti al 10%);	€ 607 023,40
B.1)	Spese tecniche Progettazione fattibilità tecnico-economica (PFTE) e Progettazione Esecutiva D.M. 17 giugno 2016 modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13 (lotto I + II)	€ 134 335,05
B.2)	Spese Tecniche Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione-D.M. 17 giugno 2016 modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13	€ 117 092,97
B.3)	CAP (4%) su B.1 e B.2	€ 10 057,12
B.4)	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura; escl. IVA	€ 43 767,48
B.5)	Accertamenti e indagini preliminari (compreso IVA e oneri di legge)	€ 8 553,66
B.6)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione	€ 18 000,00
B.7)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 3 000,00
B.8)	Spese per contributi	€ 3 426,00
B.9)	Incentivo per le funzioni tecniche di cui all'art.45 Dlgs 36/2023	€ 19 993,90
B.10)	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del Codice	€ 1 699,48
B.11)	Risoluzione Interferenze	€ 10 980,10
B.12)	Imprevisti ed arrotondamenti; escl. IVA (10% di A)	€ 44 534,61
B.13)	IVA (10%) su A1 + B.0	€ 105 236,95
B.14)	IVA (22%) su B.1, B.2, B.3, B.4, B.12	€ 76 953,19
	Sommano B)	€ 1 204 653,90
TOTALE INTERVENTO		€ 1 650 000,00

6. Di prendere atto che l'intervento di restauro e adeguamento impiantistico oggetto del Progetto Esecutivo di cui si argomenta è parte di una più ampia opera di rifunzionalizzazione del Museo del Territorio di Foggia, che comprende anche la progettazione museologica e museografica e la realizzazione dei sistemi allestitivi, non oggetti del suddetto PE, per un importo complessivo stimato di € 2.255.000,00;
7. Di prendere atto che l'intero intervento di rifunzionalizzazione del Museo del Territorio di Foggia, che comprende i lavori di cui al suddetto PE e la realizzazione dei sistemi allestitivi, è suddiviso in due lotti funzionali così definiti:

a.1	Intervento di restauro e adeguamento edilizio e impiantistico di cui al PE	€ 839.329,20
a.2	Intervento di allestimento dei percorsi museali	€ 165.270,80
IMPORTO COMPLESSIVO LOTTO I		€ 1.004.600,00
b.1	Intervento di restauro e adeguamento edilizio e impiantistico di cui al PE	€ 810.760,80
b.2	Intervento di allestimento dei percorsi museali	€ 439.639,20
IMPORTO COMPLESSIVO LOTTO II		€ 1.250.400,00

8. Di prendere atto che, in adempimento a quanto previsto dalla DGR n. 860 del 19/06/2025, stante l'urgenza dettata dai tempi del finanziamento PNRR, è necessario procedere all'esecuzione del primo lotto dell'intervento di rifunzionalizzazione del Museo del Territorio di Foggia, per il quale è previsto lo stanziamento complessivo di € 1.004.600,00 come da deliberazioni di Giunta regionale n. 892 del 25/06/2024, n. 116 del 11/02/2025 (di variazione di Bilancio) e n. 251 del 04/03/2025 e pertanto si dispone di procedere ad appaltare i lavori ricompresi nel primo lotto previsto dal Progetto Esecutivo di cui si argomenta, di importo pari a € 445.346,10 comprensivi degli oneri della sicurezza e oltre Iva al 10%, prevedendo ai sensi dell'art. 120, comma 1 lettera a) del Codice la clausola opzionale relativa all'esecuzione dei lavori afferenti al secondo lotto funzionale;
9. Di disporre l'avvio delle procedure per l'individuazione del Direttore dei Lavori e del Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione previsto dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 nonché dell'operatore economico cui affidare l'esecuzione delle opere previste dal Progetto Esecutivo che si approva;
10. Di confermare la nomina, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, del Responsabile Unico del Progetto per l'attuazione dell'intervento di adeguamento alla normativa e di rimozione delle barriere fisiche e cognitive per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura presso il Museo del Territorio di Foggia, nella persona dell'arch. Viviana D'Ambruoso, e del suo supporto, ing. Franco Bruno, entrambi funzionari ASSET;
11. Di attestare che non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
12. Di notificare copia del presente provvedimento al Responsabile Unico del Progetto e al suo Supporto così come innanzi nominati, al Responsabile Unico per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza nonché alla Responsabile E.Q. "Contabilità, Bilancio e Personale", per gli adempimenti di rispettiva competenza;
13. Di notificare il presente provvedimento, mediante PEC, al RTP *ADUA/Piattaforma per l'Architettura del Territorio*;

14. Di notificare copia del presente provvedimento alla Regione Puglia - Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio (direttore.dipartimentoturismocultura@pec.rupar.puglia.it) e alla Struttura di Progetto Cooperazione Territoriale Europea e Poli Biblio-Museali (polibibliomuseali.regione@pec.rupar.puglia.it) per quanto di rispettivo interesse;
 15. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ASSET <http://asset.regione.puglia.it>, ai sensi della normativa vigente;
 16. Di dare al presente provvedimento immediata esecutività.
-

Si attesta:

- l'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nel provvedimento;
- la regolarità tecnica e la correttezza del procedimento in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamate.

il RUP
arch. Viviana D'Ambruoso

il direttore generale
ing. Raffaele Sannicandro

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo online dell'ASSET nelle pagine del sito <http://asset.regione.puglia.it> per quindici giorni consecutivi.

E' redatto unicamente come documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografata e sarà inviato al sistema di Conservazione di InnovaPuglia S.p.A. in attuazione a quanto previsto dall'art. 44, comma 1, del CAD.

il responsabile dell'albo online